

Nadležni trgovački sud:TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa:St-2242/2025

Stečajni dužnik:SAVIA SISAK d.o.o. u stečaju, Sisak, Mihanovićeve obala 33, OIB: 55208846738

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Imovina	Iznos	Obveze	Iznos
Nekretnina upisana u Zk.ul. 5647, k.o. 326534, Novi Sisak, kod Os Sisak, zk. odjel Sisak, zkč.br. 718/9, Lađarska 28 D, Dvorište, Dvorište, Zgrada mješovite uporabe, Lađarska 28 D, ukupne površine 3350 m2	711.112,38 EUR ¹	Troškovi stečajnog postupka ²	17.600,00 EUR
Nekretnine upisane u Zk.ul. 4988, k.o. 326755, Sisak Stari, kod OS Sisak, zk. odjel Sisak, zkč.br. 1189, Ulica Stjepana i Antuna Radića, Dvorište, Stambena zgrada, Zgrada mješovite uporabe, Sisak, Ulica Stjepana i Antuna Radića 15, Dvorišna zgrada, ukupne površine 1320 m2, i to: 2. Suvlasnički dio: 130/479 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), 130/479 dijela čestice br. 1189 dvorište od 697 m2, stambena zgrada od 123m2, zgrada mješovite uporabe od 476 m2 i dvorišna zgrada od 24 m2, s kojim je povezan posebni dio POSLOVNI PROSTOR II- u prizemlju uličnog dijela zgrade iz hodnika lijevo (južni Dio), a koji se sastoji od ureda I od 22,35 m2., ureda 2 od28,10 m2, ureda 3 od 23,65 m2, ureda 4 od 16,05 m2, ureda 5 od 17,00 m2, čajne kuhinje	225.604,00 EUR ³	Tražbine prvog višeg isplatnog reda	/

¹ Napominje se da je u odnosu na nekretninu u Lađarskoj 28 D izvršena revalorizacija u iznosu od 290.398,48 EUR

² Procjena za razdoblje od 10.04.2024. do 10.10.2024.

³ Napominje se da je u odnosu na poslovne prostore izvršena revalorizacija u iznosu od 43.373,94 EUR

od 7,70 m2, hodnika od 13,45 m2 i WC-a od 1,70 m2, sveukupne korisne površine od 130,00 m2, a pripada mu drvarnica broj 2 od 55,60 m2 u sklopu podruma II iz podrumskog hodnika desno i tavanski prostor broj 2 iznad poslovnog prostora od 113,50 m2, sve u 10/12 dijela	
Poslovni udjel (35%) u trgovačkom društvu I.G.K. Reciklaža d.o.o., Sisak, Mihanovićeve obala 33, OIB:93620583263	208.432,00 EUR ⁴
Potraživanja	31.952,14 EUR
UKUPNO IMOVINA:	1.177.100,52 EUR

Zagreb, 15.09.2026.

Tražbine drugog višeg isplatnog reda	107.598,08 EUR
UKUPNO OBVEZE:	125.198,08 EUR

Stečajna upraviteljica

Nina Mamula mag. iur.

⁴ U odnosu na poslovne udjele napravljena je revalorizacija u iznosu od 148.233,17 EUR